

67.

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO
15-03-2021

Obrazac 20

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-3062/16

u primj. priloge
pristojba

Dužnik: TEHCON TERRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Šestanovac 121, OIB 100611455653

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i
stanju stečajne mase

1.- Tijek stečajnog postupka od 24.9.2020. do 12.3.2021.

Na održanoj Skupštini vjerovnika 23.9.2020. razlučni vjerovnik Erste&Steiermarkische bank d.d. prihvatio je prethodno izvješće stečajnog upravitelja u kome je konstatirano da je unovčena nekretnina pod njegovim razlučnim pravom elektroničkom javnom dražbom putem Fine. U naravi je nekretnina stambeni prostor, a uoči je u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to u zk.ul. 8016, k.o. Markuševac, k.č. 4101/1, stambena zgrada br. 2a i dvorište, Kotov Breg, površine 806 m², 1. suvlasnički dio: 59/492 etažno vlasništvo (E-1), trosobni stan u prizemlju desno, pov. 57,37, u nacrtu označen kao poseban dio „A“, a koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, dvije sobe, dnevnog boravka s blagavaonom i kuhinjom, te pripadka ovom stanu i to dva parkirališna mjesta oznake P6 i P7 u dvorištu pov. 23 čm, u planu posebnih dijelova označeno crveno. Napovoljniji ponuđač je bio Krunoslav Kovač iz Strmca, pa je nakon provedenog postupka zapisnički predana kupcu. Dana 25.9. 2020. sudu je dostavljen izvadak iz zem. knjiga u kojem je u vlastovnici izvatka u zk.ul. 8016 upisan kupac Krunoslav Kovač. Time je unovčenje predmetne nekretnine okončano.

2.- Stanje stečajne mase

Stečajni dužnik nije imao drugih nekretnina i pokretnina koje bi pripadale u stečajnu masu u stečajnom postupku. Navedenim unovčenjem nekretnine ostvareno je 409.250,00 kuna, pa je rješenjem suda od 10.12.2019. određeno da se razlučni vjerovnik (koji nije imao primjedbi) namiruje u iznosu od 326.040,44 kune, a troškovi stečajnog postupka stečajnog dužnika u iznosu od 83.209,56 kuna, što je u rješenju po stavkama specificirano. U skladu s tim Fina je izvršila i uplatu razlučnom vjerovniku Erste Steiermarkische bank d.d. i stečajnom dužniku.

3.- Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Budući da su u stečajnom postupku provedene sve radnje i da je predmetna nekretnina bila jedina imovina koja je sačinjavala stečajnu masu i da je unovčena, kako je navedeno, predlaže se da se stečajni postupak nad Tehcon Terra d.o.o. u stečaju zaključi.

Zagreb, 12.3.2021.

Stečajni upravitelj
Petar Popović

TEHCON TERRA d.o.o.
u stečaju
Zagreb